



Neubau Lerchenhalde 10/20/30 8046 Zürich

PROJEKT BESCHRIEB

Die Baugenossenschaften Hagenbrünneli (HB) und Turicum (TC) realisierten gemeinsam eine Überbauung mit 3 MFH (1 x HB und 2 x TC). Die Gebäude basieren auf einer Unterterrainkonstruktion und Treppenhäuser in Ort betonbauweise. Die Geschossdecken wurden hybrid und die vertikalen Tragelemente der Wohnungen in Holz und Stahlstützen ausgeführt.

BESONDERE HERAUSFORDERUNGEN

- Hohe Anforderungen an die Betonoberflächen für Treppenhäuser
- Sandstrahlarbeiten im Aussenbereich (Fassade und Stützmauern)
- Wasserdichtkeitsanforderungen im Untergeschoss in Dichtigkeitsklasse 1 oder 2
- Koordination zwischen Holzbau, Baumeister und weiteren Nebenunternehmer aufgrund Hybridbauweise

Projektnummer

8229

Standort

Lerchenhalde 10/20/30
8046 Zürich

Bauzeit

03.2023 – 09.2025

Architektur

Fischer Architekten AG
8045 Zürich

Bauleitung

Meier + Steinauer Partner AG
8005 Zürich