



Sanierung mit Aufstockung Holbeinstrasse 29 8008 Zürich

PROJEKTBSCHRIEB

Das bestehende Mehrfamilienhaus wurde einer Totalsanierung unterzogen. Das Gebäude wurde ca. 1893 erstellt und danach mehrfach umgebaut. Die Sanierungs- und Umbauarbeiten umfassten die Ertüchtigung der bestehenden Tragstruktur, eine Erdbebenertüchtigung sowie den Rückbau und die Neuerstellung in Holzbauweise ab Decke 3.OG.

BESONDERE HERAUSFORDERUNGEN

- Abbrucharbeiten im Gebäude (Mauerwerk und Geschossdecken aus Holz)
- Abbruch des Dachgeschosses für anschliessende Aufstockung mittels Holzbau
- Abbruch und Neubau Bodenplatte im Bestand
- Mikropfahlfundation als Grundlage für spätere Betonarbeiten (Lift und Wände)
- Sichtbetonmauer im Hof

Projektnummer

7767

Standort

Holbeinstrasse 29
8008 Zürich

Bauzeit

11.2024 – 04.2026

Architektur

Nussbaumer Architekten AG
8005 Zürich

Bauleitung

Wölfli Bauplanung GmbH
8050 Zürich